

Velázquez

Un infinito de posibilidades

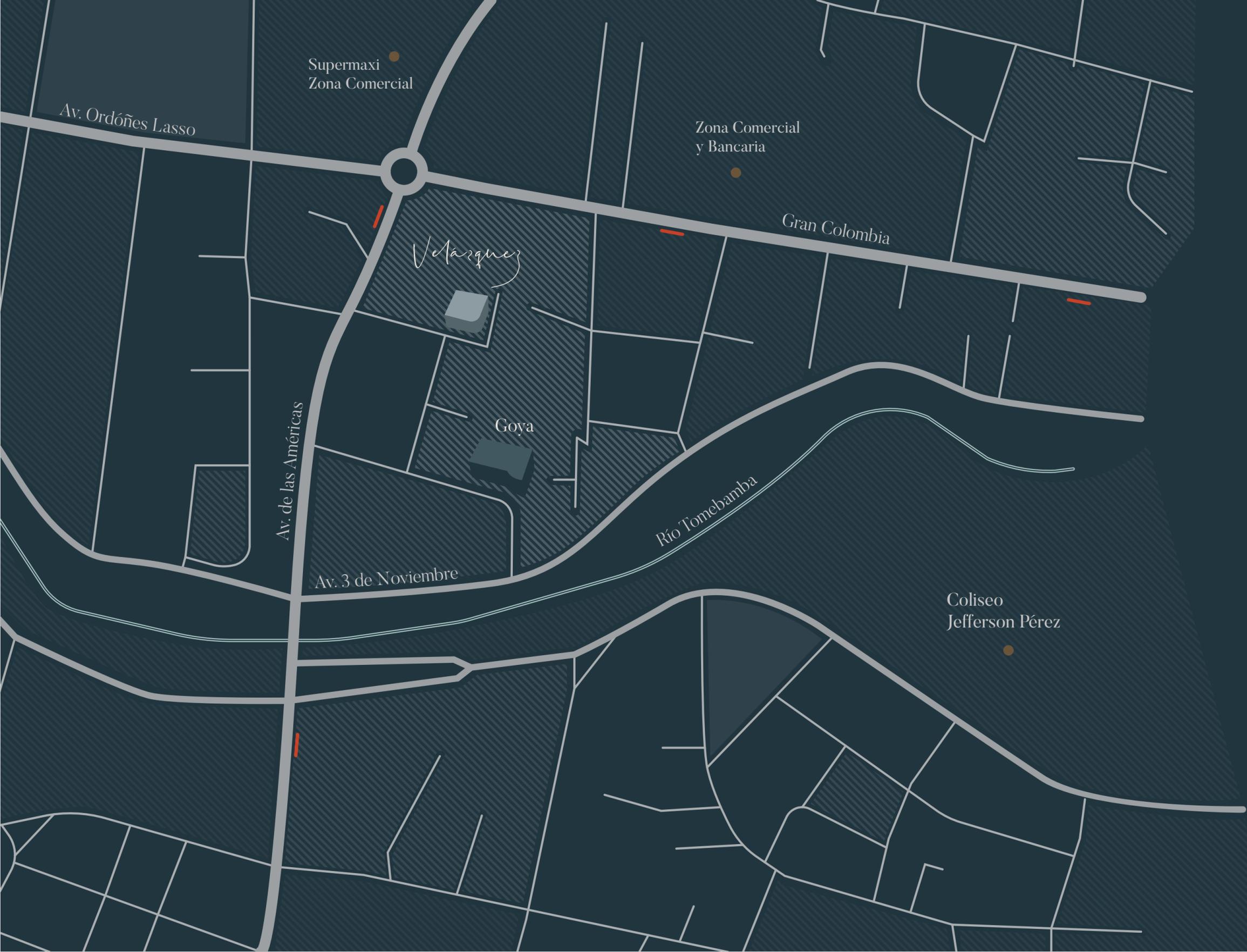
UBICACIÓN

Edificio Velázquez se ubica en los Arrayanes, un barrio residencial privado y único con accesos particulares hacia la avenida de las Américas y Paseo 3 de Noviembre.

Ubicado sobre un lote esquinero entre las calles Arrayanes y Pelileo. Velázquez tiene una locación privilegiada, rodeado de la cordillera de los andes con vistas hacia el río Tomebamba, centro histórico y el Cajas, a tan solo pasos de la estación tranviaria, parque lineal, centros comerciales, restaurantes, entidades financieras y muchos más.

Velázquez es el mejor ubicado en la Atenas del Ecuador!





Sobre la esquina de uno de los mejores barrios privados de Cuenca

A tan solo pasos de la estación tranviaria, parque lineal, centros comerciales, restaurantes, entidades financieras y muchos más.

Centro Historico

- 🚶 23 min
- 🚗 10 min

Clínica Latino

- 🚶 6 min
- 🚗 3 min

Vía Cajas

- 🚶 32 min
- 🚗 19 min

● Estaciones Tranvía



DISEÑO ARQUITECTONICO



Aprovechando su condición esquinera se diseñó un edificio vanguardista con dos fachadas principales, con materiales atemporales que predominan en el proyecto como el hormigón, el aluminio y el vidrio.

Un edificio con mucho movimiento en sus fachadas, con balcones asimétricos divididos por volúmenes verticales recubiertos por una doble fachada de aluminio que ayuda a privatizar los balcones de cada departamento.

Los volúmenes verticales continúan hasta la última planta y son utilizados como pasamanos generando una mayor extensión vertical del edificio.

La presencia de vegetación en todos los niveles que resaltan en los balcones y revisten las fachadas crean ambientes amables al interior de cada departamento.

Un proyecto irrepetible

Venargues





ANTONIO PLAZA ROSALES

ARQUITECTO

“Mi nombre es mi sello de garantía”

Arquitecto e interiorista ecuatoriano, con más de 22 años de carrera profesional, siempre actualizado en el exterior por cursos y seminarios con el objetivo de estar siempre a la vanguardia de las tendencias para satisfacer a sus clientes con sus necesidades arquitectónicas y decoración de interiores, logrando una armonía perfecta entre sus dos carreras: la Arquitectura y la Decoración de Interiores, creando diseños diferentes y especiales.

Entre sus muchos proyectos desarrollados con gran éxito, ha concebido edificios y casas residenciales en diferentes ciudades del país, a si mismo ha creado proyectos enfocados en arquitectura para empresas según su ámbito de negocio, remodelaciones, restauraciones y adecuaciones de patrimonios culturales nacionales con el propósito de mantener nuestra historia viva.

CONCEPTO DEPARTAMENTOS

Edificio Velázquez es un proyecto irrepetible pensado para quienes aprecian el espacio, los detalles con discreción, estilo, elegancia y modernidad.

Unidades limitadas desde los 60 m² hasta los 320 m², personalizables en el proyecto donde el comprador podrá elegir los materiales, acabados y funcionalidad de su próximo hogar.





Unidades limitadas

DEPARTAMENTO 01

293 m²

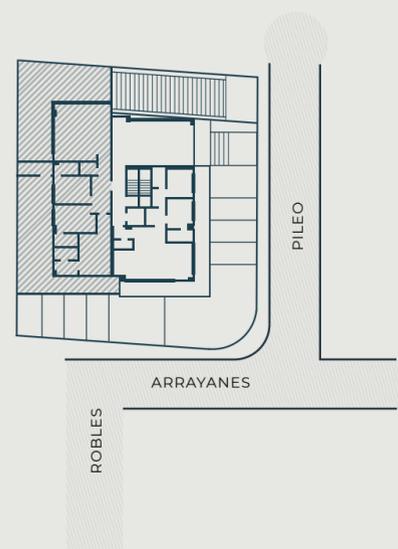
134 m² habitables

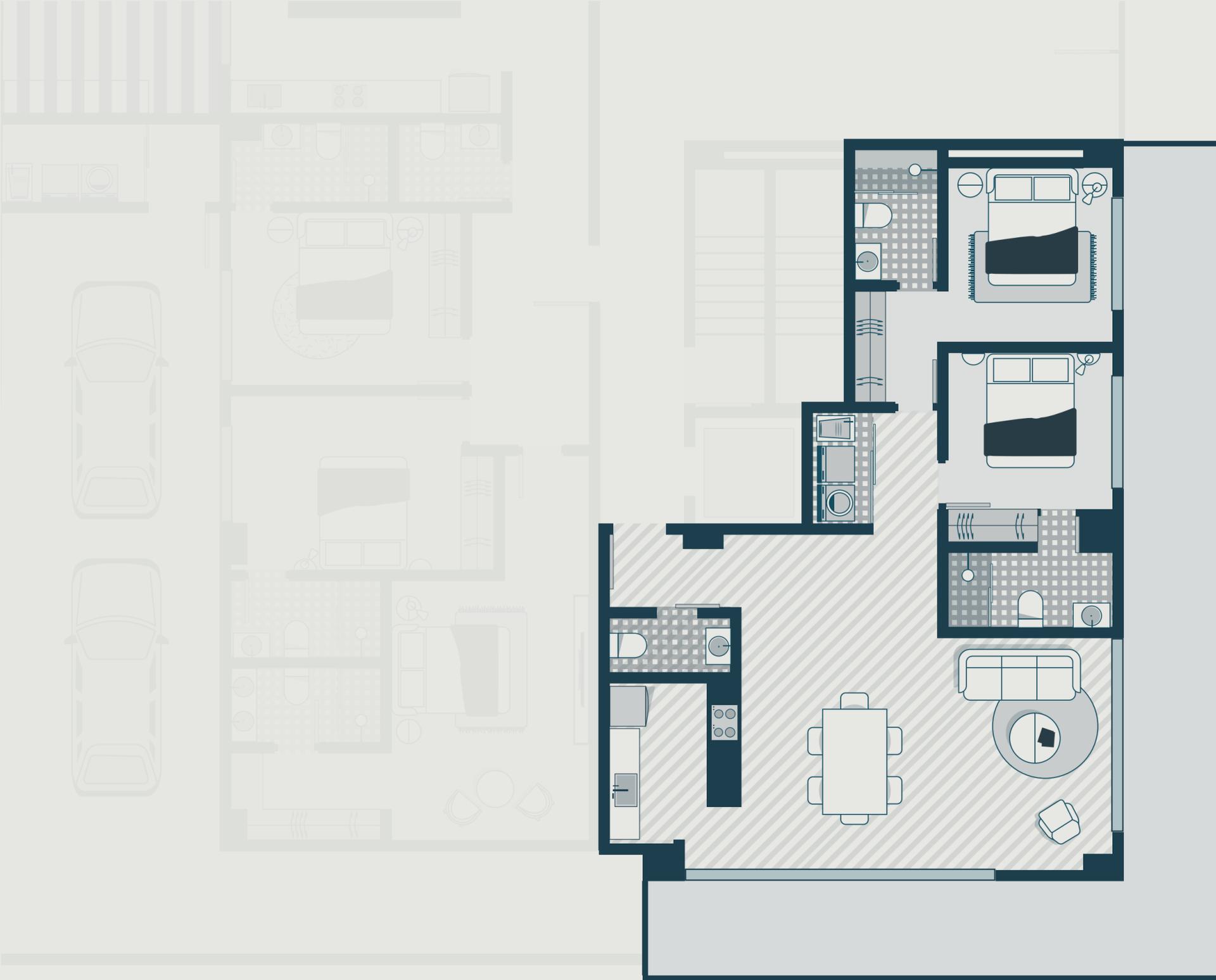
144 m² terraza

12,5 m² parqueadero

2,5 m² bodega

3 Dorm. 3 1/2 Baños





DEPARTAMENTO 02

151 m²

92 m² habitables

44 m² terraza

12,5 m² parqueadero

2,5 m² bodega

2 Dorm. 2 1/2 Baños



DEPARTAMENTO 101-201

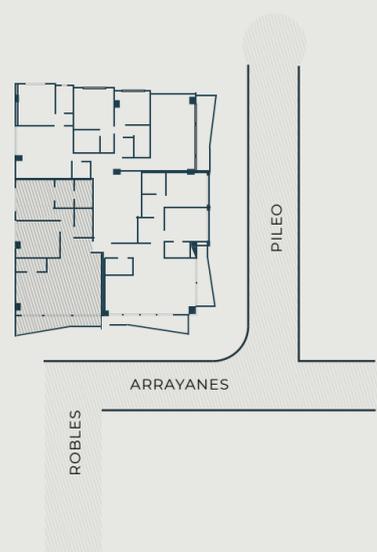
107 m²

92 m² habitables

12,5 m² parqueadero

2,5 m² bodega

2 Dorm. 2 Baños



DEPARTAMENTO 102-202

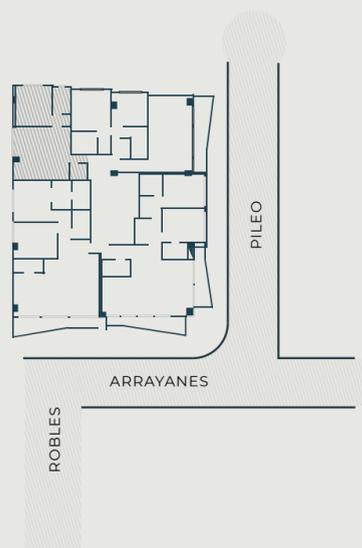
67 m²

52 m² habitables

12,5 m² parqueadero

2,5 m² bodega

1 Dorm. 2 Baños





DEPARTAMENTO 103-203

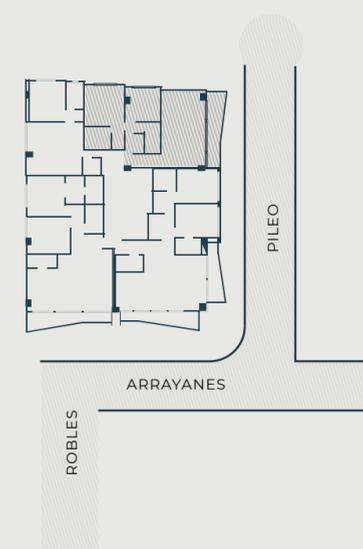
99 m²

84 m² habitables

12,5 m² parqueadero

2,5 m² bodega

2 Dorm. 2 Baños



DEPARTAMENTO 104-204

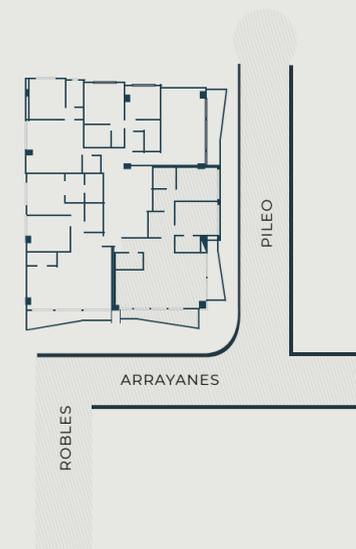
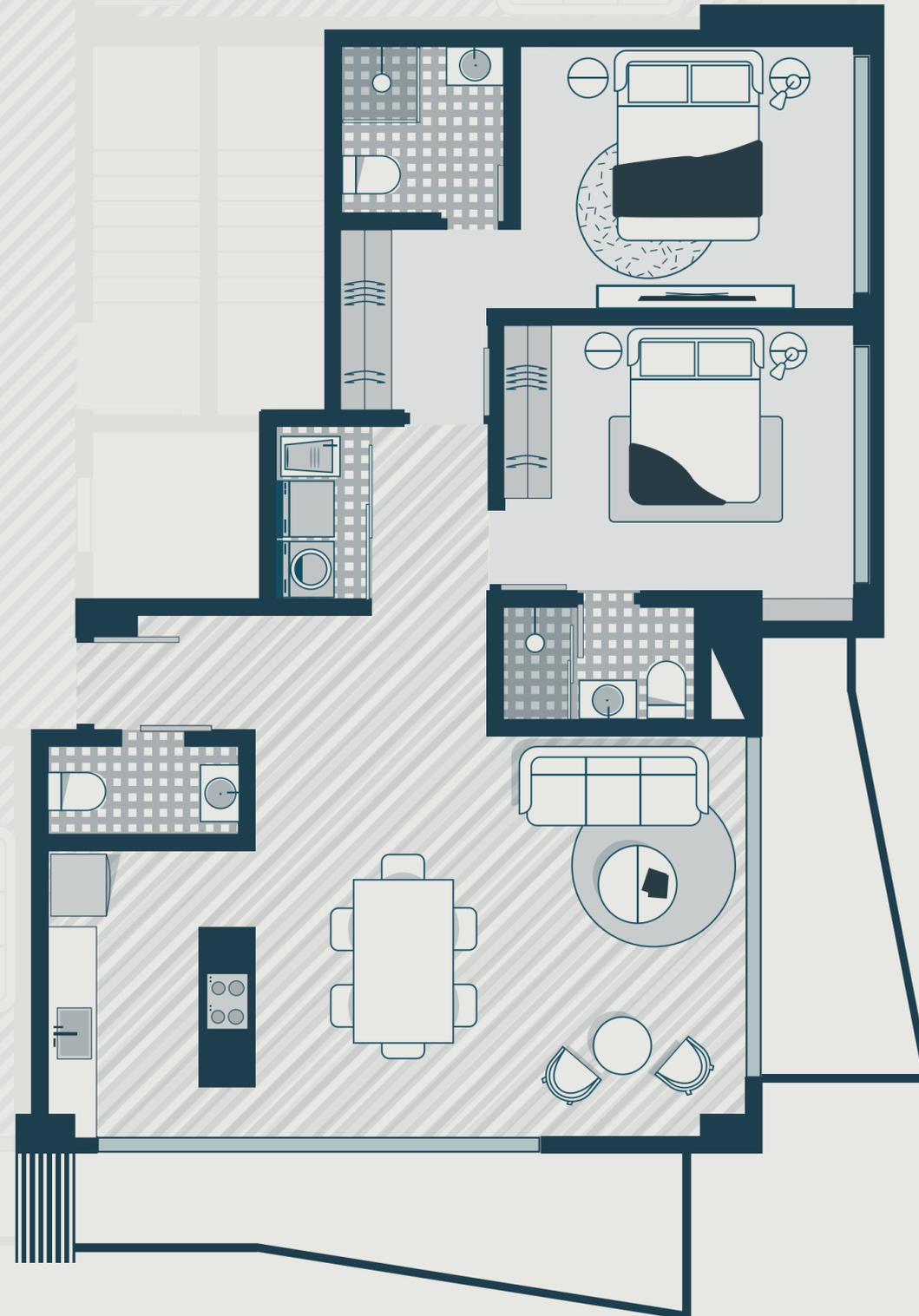
132 m²

92 m² habitables

12,5 m² parqueadero

2,5 m² bodega

2 Dorm. 2 1/2 Baños

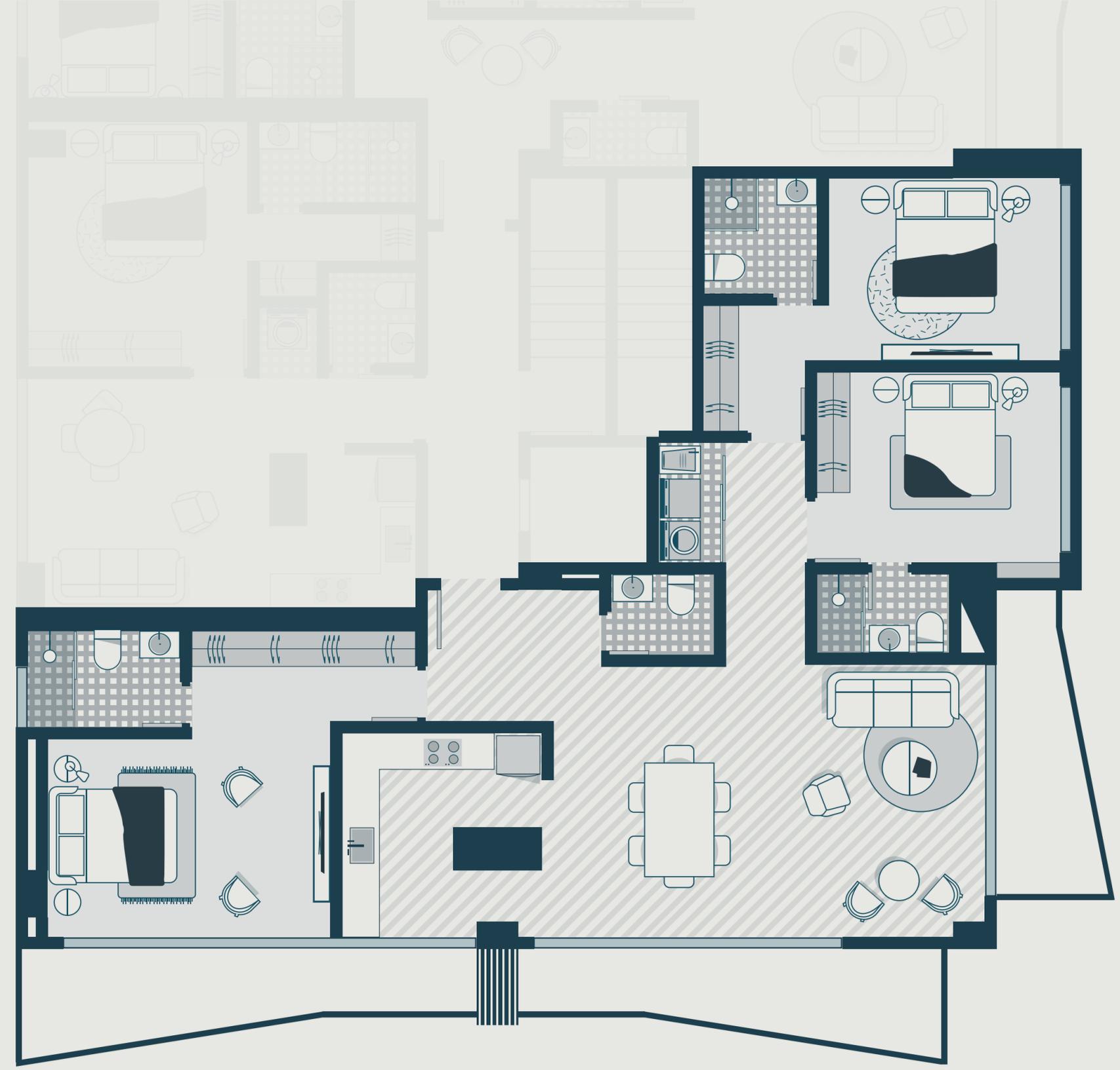
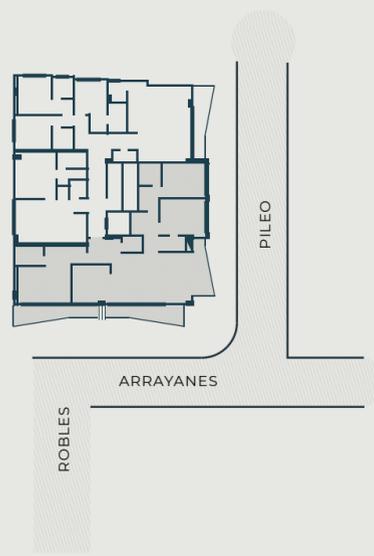


DEPARTAMENTO 301

182 m²

167 m² habitables
12,5 m² parqueadero
2,5 m² bodega

3 Dorm. 3 1/2 Baños



DEPARTAMENTO 302

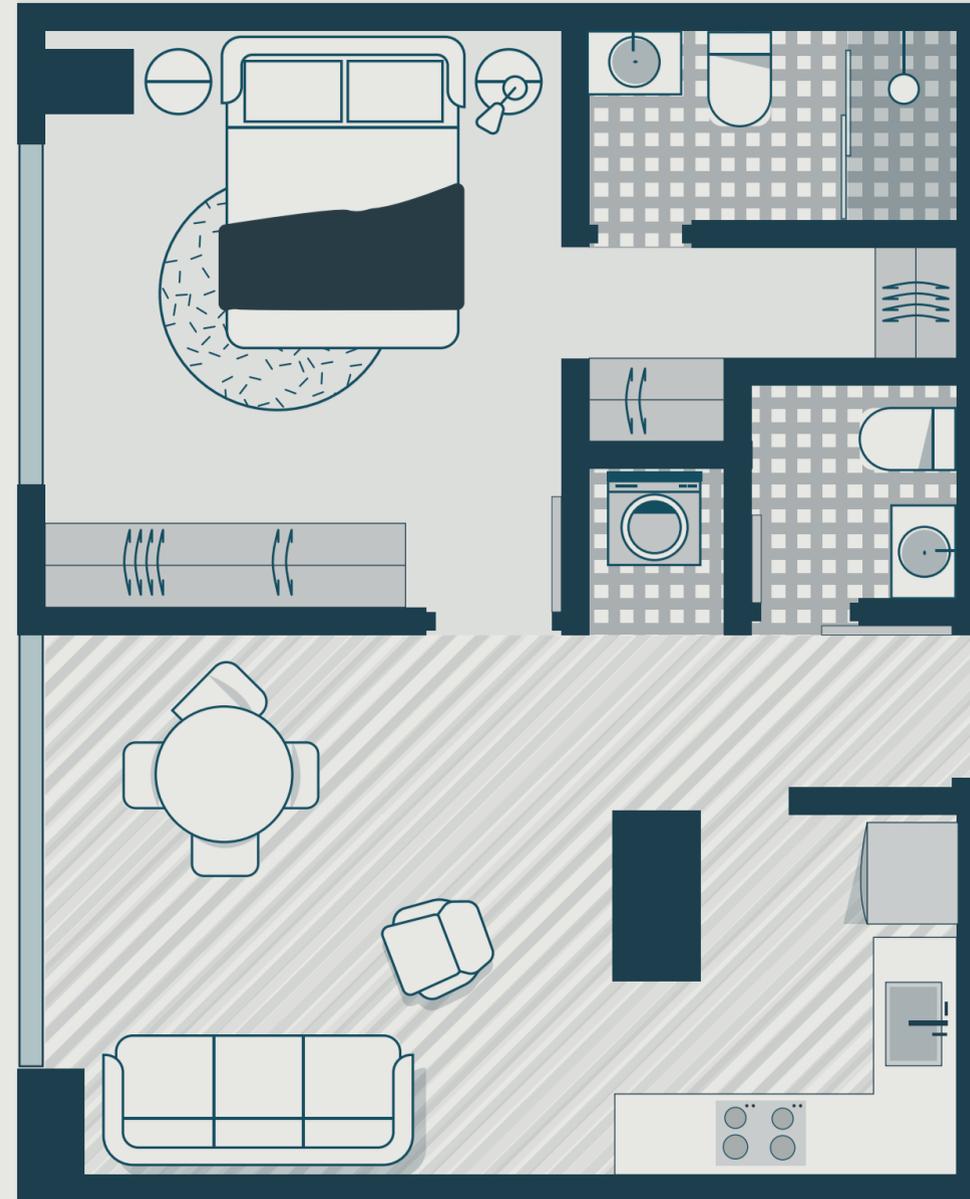
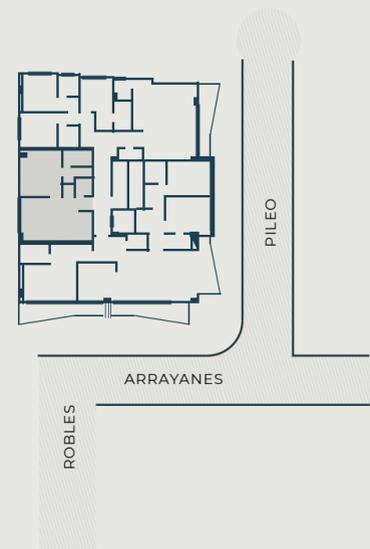
73 m²

58 m² habitables

12,5 m² parqueadero

2,5 m² bodega

1 Dorm. 1 1/2 Baños



DEPARTAMENTO 303

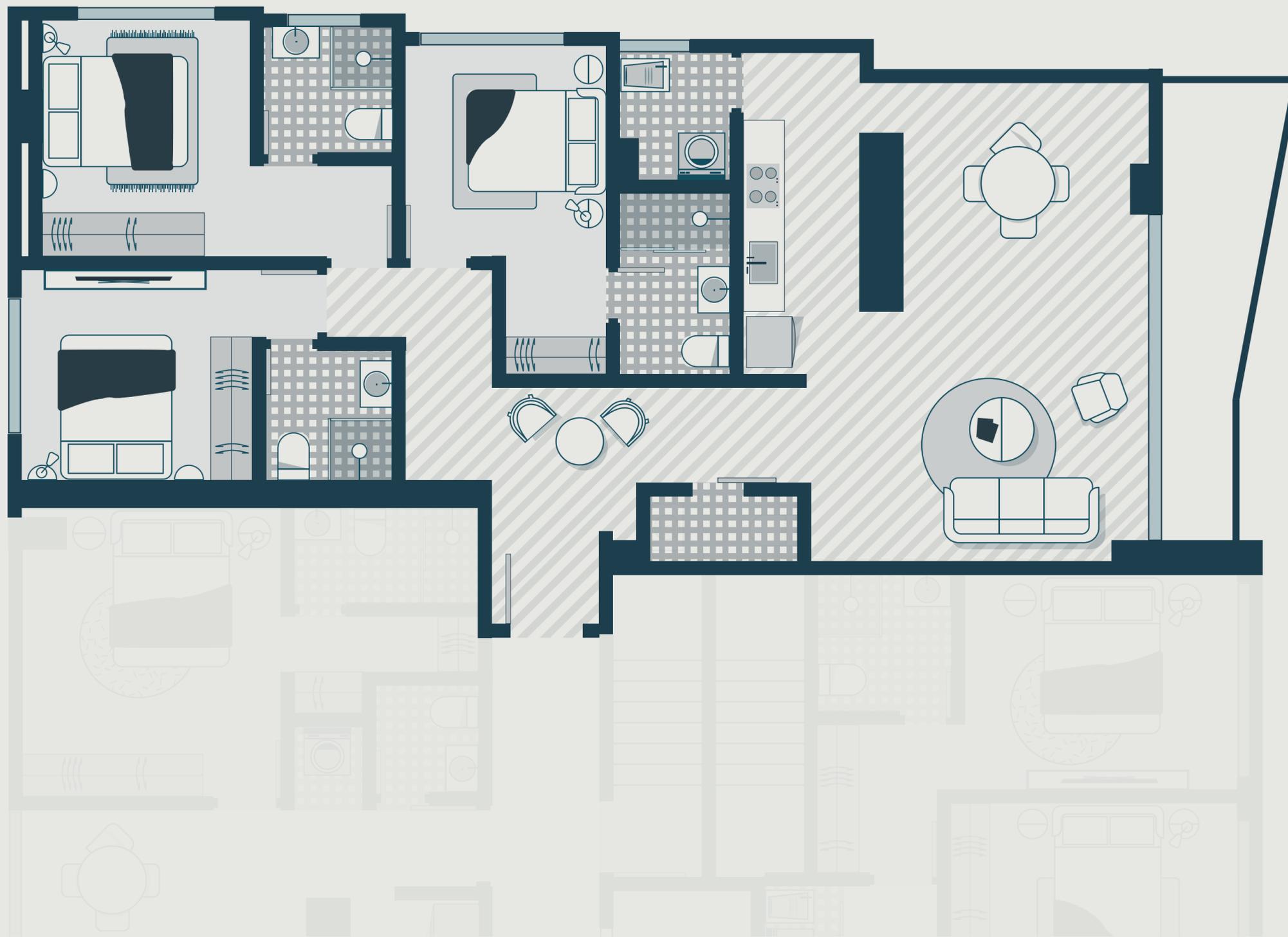
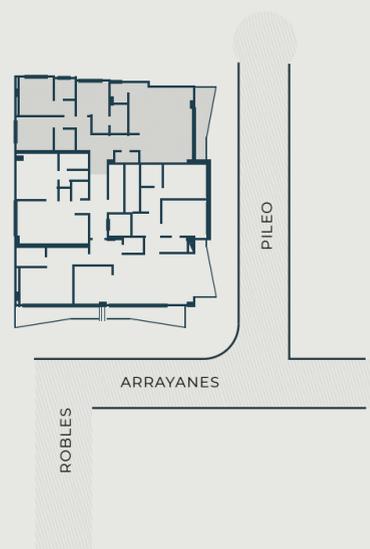
139 m²

124 m² habitables

12,5 m² parqueadero

2,5 m² bodega

3 Dorm. 3 1/2 Baños



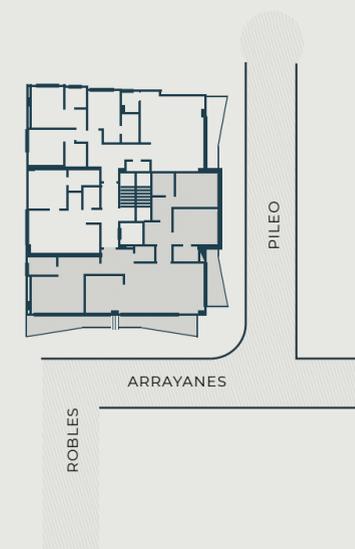


DEPARTAMENTO 401

182 m²

167 m² habitables
12,5 m² parqueadero
2,5 m² bodega

3 Dorm. 3 1/2 Baños



DEPARTAMENTO 403

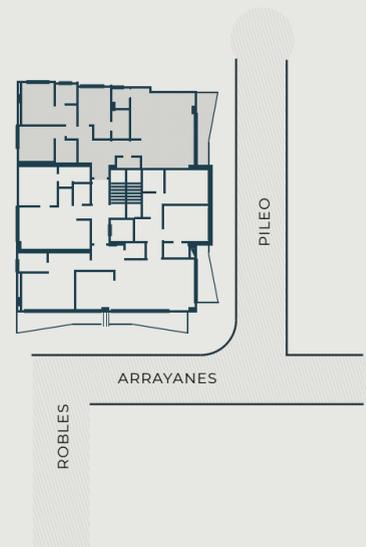
143 m²

128 m² habitables

12,5 m² parqueadero

2,5 m² bodega

3 Dorm. 3 1/2 Baños

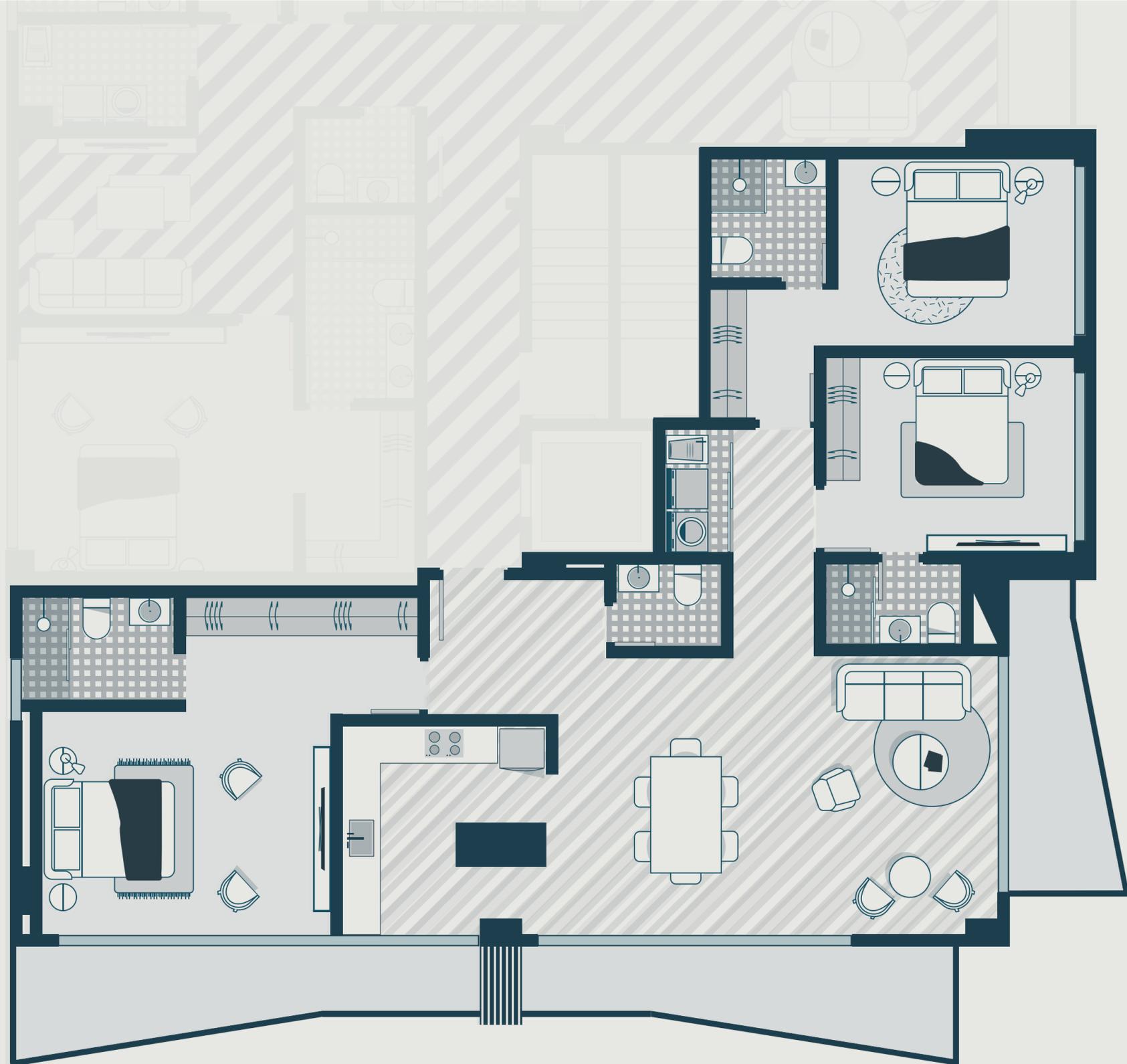
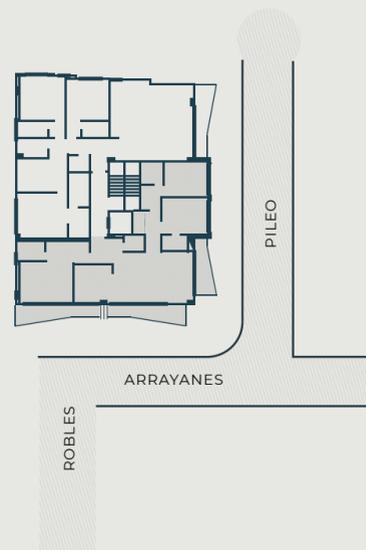


DEPARTAMENTO 501

182 m²

167 m² habitables
12,5 m² parqueadero
2,5 m² bodega

3 Dorm. 3 1/2 Baños

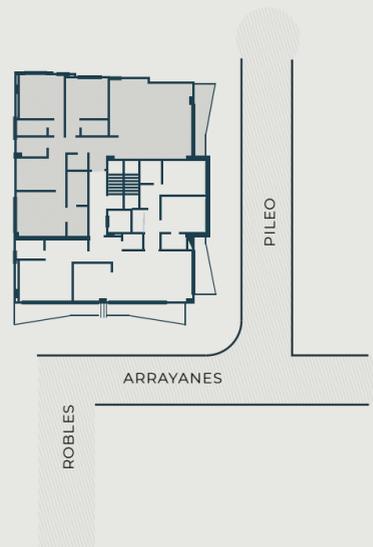


DEPARTAMENTO 502

192 m²

177 m² habitables
12,5 m² parqueadero
2,5 m² bodega

3 Dorm. 3 1/2 Baños







mhcorp.ec

Av. de las Américas y Pasaje México
099 926 4129 / 098 780 1869

info@mhcorp.ec

Todo el contenido que aparece en esta folleto es orientativo, pudiendo estar sujeta a cambios de carácter técnico, derivadas de los proyectos y su ejecución.
Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios sin previo aviso.
Copyright 2021 - MH CORP